

# 回 覧

## 町営上賀茂住宅の入居者を募集しています。

上賀茂住宅 1戸（1号室）

住宅の概要 1号室（居室4室、台所、トイレ、浴室）

家 賃 18,800円から36,900円（公営住宅法に基づく）

駐車場 2,000円 ※1台のみ（2台以上不可）

共益費 15,800円（年間）

入所要件 次の要件をすべて満たすこと。

※ただし、自家を所有している方（共有名義を含む）や公営住宅に既に居住している方は原則として申込みできません。

- 1 住宅に困窮していること。
- 2 同居の親族がいること。（60歳以上の方などは例外）
- 3 税金等の滞納がないこと。
- 4 世帯の課税所得の金額が158,000円を超えないこと。  
（高齢者世帯等については214,000円を超えないこと。）
- 5 暴力団員でないこと。

入居可能予定日 令和8年4月中旬（予定）

受 付 期 間 令和8年3月4日（水）～令和8年3月17日（火）※閉庁日を除く

申 し 込 み 南伊豆町役場2階 地域整備課までお越しく下さい。  
※申込に必要な書類等については裏面をご覧ください。

お問い合わせ先 南伊豆町役場地域整備課  
電話番号0558-62-6277

裏面もご確認ください

# 裏 面

## 提出書類

【町内の方（町内に住民票を令和7年1月1日から置いている方）】

- 1 町営住宅入居申込書
- 2 地方税関係情報取得時の同意書
- 3 特定個人情報等取得による利用目的について
- 4 特定個人情報等の確認に係る同意書
- 5 通知カード、マイナンバーカード、住民票（個人番号記載）いずれかの写し
- 6 本人確認ができる書類の写し
- 7 その他

※5、6は窓口受付の場合、職員への提示のみで可

※申込用紙は役場地域整備課で配布します。また、ホームページからもダウンロードできます。

【町外の方（上記以外の町外に住民票を置いていた方）】

- 1 町営住宅入居申込書  
※申込書は役場地域整備課で配布いたします。また、ホームページからもダウンロードできます。
- 2 住民票  
・申請者及び同居しようとする親族全員が載っている住民票で、続柄が記載されているもの ※住民票で親族関係を確認できない場合は戸籍謄本も必要です。
- 3 所得証明書  
・世帯全員の方について提出が必要です。（R7年度課税（R6年收入分））
- 4 税の滞納のない証明書（納税証明書、完納証明書等）  
・世帯全員の方について提出が必要です。※非課税の方は非課税証明書が必要です。
- 5 障害者手帳、療育手帳 ※手帳の交付を受けている方。
- 6 現在お住まいの住宅の状況がわかる写真等  
・老朽、破損の程度や設備の不備（台所、便所、浴室等）など住宅の困窮度を評価するために必要となります。
- 7 本人確認ができる書類の写し
- 8 その他

入居手続 入居決定者は、決定のあった日から14日以内に、次の手続きが必要になります。

- 1 入居時における3月分の家賃に相当する金額の敷金を納付すること。
- 2 町内又は近隣の市町に居住し独立の生計を営み、入居許可を受けた者と同程度以上の収入を有する者（2名）を連帯保証人として契約を締結すること。

その他 入居者は、上賀茂区民となりますので、必ず区民活動を行ってください。