









登録No.	吉祥10	分類	住宅	□賃貸 ■売却		
物件住所地	静岡県賀茂郡南伊豆町					
所有者 管理者	〒		住所:			
	氏名			TEL		
	携帯			FAX		
	eメール					
その他 連絡先	〒415-0303		静岡県賀茂郡南伊豆町下賀茂340-1			
	連絡先名	加邦不動産 代表 加畑 毅		TEL	0558-62-3535	
希望価格	4,000,000円					
物件の 概要	面積		構造	建築年	昭和52年 新築	
	宅地	290.67 m ²	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他	補修の要否	補修の費用負担	
		87.93 坪		□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他	
	建物	居室		106 m ² 32.2 坪		
		物置	m ² 坪			
	間取り ※別紙	1階 ■ 間取図参照 □ 物置 駐車 □				
利用 状況	□ 放置 ()年 □ 別荘 ■ その他 借家		電気	■ 引き込み済み □ その他		
			ガス	■ プロパンガス □ その他		
主要施設等への 距離	伊豆下田駅 15.2 km		風呂	■ ガス □ 灯油 □ 電機 □ その他		
	バス停 0.2 km		水道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()		
	町役場 4.8 km		生活排水	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()		
	病院 4.7 km		トイレ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋		
	消防署 3.9 km		駐車場	□ 有 ■ 無	物置 □ 有 ■ 無	
	警察署 4.8 km		庭	■ 有 □ 無	その他	
	こども園 5.2 km		【間取】 (別紙可)		【地図】(別紙可)	
	小学校 5 km		エアコン3台設置(令和3年)、キレイな室内!			
	中学校 5.2 km					
	公営温泉 4.3 km					
	ふるさと公園 6.2 km					
	スーパー 5.1 km					
ホームセンター 8.1 km						
事特 項記						
						
						
						
						
						
受付日	令和4年5月16日		現地確認日	年 月 日		
登録日	年 月 日		有効期日	年 月 日		
登録抹消日	年 月 日		□契約成立 □登録取消 □その他()			

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。