

登録No.	吉祥09	分類	住宅	□賃貸 ■売却			
物件住所地	静岡県賀茂郡南伊豆町						
所有者 管理者	氏名			TEL			
	携帯			FAX			
	eメール						
その他 連絡先	〒415-0303	静岡県賀茂郡南伊豆町下賀茂340-1					
	連絡先名	加邦不動産 代表 加畑 毅	TEL	0558-62-3535			
希望価格	4,000,000円						
物件の 概要	面積		構造	建築年	大正元年 新築		
	宅地	383.47 m ²	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他	補修の要否	補修の費用負担		
		116 坪		□ 補修は不要 □ 多少の補修必要 ■ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他		
	建物	居室		71.9 m ² 21.7 坪			
		物置	m ² 坪				
間取り ※別紙	1階 ■ 間取図参照 ■ 物置 ※駐車場に接する 駐車 ■ 2台可能						
利用 状況	□ 放置 ()年 □ 別荘 ■ その他 借家		電気	■ 引き込み済み □ その他			
			ガス	■ プロパンガス □ その他			
主要施設等への 距離	設備 状況			風呂	□ ガス ■ 灯油 □ 電機 □ その他		
				水道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()		
				生活排水	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()		
				トイレ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋		
				駐車場	■ 有 □ 無	物置	■ 有 □ 無
				庭	■ 有 □ 無	その他	
				【間取】 (別紙可)		【地図】(別紙可)	
				<p>隣当たり良好、広い庭、倉庫付き(▽)/</p>  <p>蝶ヶ野売家 【物件概要】 価格: 4,000万円 所在地: 南伊豆町下賀茂340-1 面積: 383.47m² (1.16坪) 居室: 71.9m² (21.7坪) (別紙参照) 築年: 大正元年 新築 構造: 全木造平家 ※敷地内に3台駐車可 ※築年は改修工事が必要 ・バス停より下賀茂駅まで4.0km ・物置まで3.7km ・伊豆下田駅まで1.1km ・伊豆下田駅まで14.1km</p>			
				    			
		事特 項記					
受付日	令和4年5月11日		現地確認日	年 月 日			
登録日	年 月 日		有効期日	年 月 日			
登録抹消日	年 月 日		□契約成立 □登録取消 □その他()				

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。