

登録No.	吉祥09	分類	住宅	□賃貸 ■売却	
物件住所地	静岡県賀茂郡南伊豆町				
所有者 管理者	氏名		TEL		
	携帯		FAX		
	eメール				
その他 連絡先	〒415-0303	静岡県賀茂郡南伊豆町下賀茂340-1			
	連絡先名	加邦不動産 代表 加畑 毅	TEL	0558-62-3535	
希望価格	2,980,000円				
物件の 概要	面積		構造	建築年	
	宅地	383.47 m ²	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他	大正元年 新築	
		116 坪		補修の要否	補修の費用負担
	建物	居室		71.9 m ²	□ 補修は不要 □ 多少の補修必要 ■ 大幅な補修必要 □ 現在補修中
		物置	21.7 坪		
間取り ※別紙	1階	■ 間取図参照 ■ 物置 ※駐車場に接する			
	駐車	■ 2台可能			
利用 状況	□ 放置 ()年 □ 別荘 ■ その他 借家		電気	■ 引き込み済み □ その他	
			ガス	■ プロパンガス □ その他	
主要施設等への 距離	設備 状況	風呂	□ ガス ■ 灯油 □ 電機 □ その他		
		水道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()		
		生活排水	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()		
		トイレ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋		
		駐車場	■ 有 □ 無	物置	■ 有 □ 無
		庭	■ 有 □ 無	その他	
		伊豆下田駅	14.1 km	【間取】 (別紙可)	
		バス停	0.3 km	【地図】(別紙可)	
		町役場	3.7 km	 <p>蝶ヶ野売家 【物件概要】 価格: 2,980,000円 所在地: 南伊豆町下賀茂340-1 (1.16km) 土地: 99.42㎡ (1.16坪) 建物: 71.98㎡ (別荘専用) 築年: 大正元年 新築 構造: 全木造平家 ※敷地内に3台駐車可 ※築年は改修工事が必要 ・ツルバス(1)上下両扉車で4.0km ・駒形まで3.7km ・伊豆半島温泉まで1.9km ・伊豆島下田駅まで14.1km</p>	
		病院	3.7 km		
消防署	2.9 km				
警察署	3.7 km				
こども園	4.1 km				
小学校	3.9 km				
中学校	4.2 km				
公営温泉	3.2 km				
ふるさと公園	5.1 km				
スーパー	4 km				
ホームセンター	7 km				
	km				
事特 項記	    				
	受付日	令和4年5月11日		現地確認日	年 月 日
	登録日	年 月 日		有効期日	年 月 日
	登録抹消日	年 月 日		□契約成立 □登録取消 □その他()	

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。