
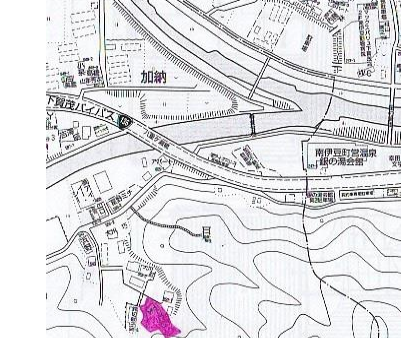


様式第2号(第4条関係) 南伊豆町空き家バンク登録カード

登録No.	加納33	分類	住宅・別荘用売家	□ 賃貸 ■ 売却		
物件住所地	南伊豆町加納					
所有者 管理者	氏名			TEL		
	携帯			FAX		
	eメール					
その他 連絡先	〒415-0303	住所：静岡県賀茂郡南伊豆町下賀茂340-1				
	連絡先名	加邦不動産	TEL	0558-62-3535		
希望価格	30万円(売却)					
物件の 概要	面積		構造	築年:		
	土地	558.42 m <sup>2</sup>	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート造 □ その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階		71.1 m <sup>2</sup>	□ 補修は不要 □ 多少の補修必要 ■ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 売主負担 ■ 買主負担 □ その他
				21.5 坪		
				m <sup>2</sup>		
	坪					
間取り	本体	※間取図参照				
利用 状況	■ 放置 ( )年 □ 別荘 □ その他(居住)		電気	□ 引き込み済み □ その他		
			ガス	■ プロパンガス □ その他		
主要 施設等 への 距離			風呂	□ ガス □ 灯油 □ 電機 □ その他(温泉)		
			水道	□ 上水道 □ 簡易水道 □ その他( )		
	伊豆下田駅	11 km	生活排水	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他( )		
	バス停	0.5 km	トイレ	□ 水洗 □ 汲取り / □ 和 □ 洋		
	町役場	1.3 km	駐車場	□ 有 □ 無	物置 □ 有 □ 無	
	病院	0.85 km	庭	■ 有 □ 無		
	消防署	0.7 km	【間取】(別紙可)		【地図】(別紙可)	
	警察署	1.3 km	<p>広い敷地の古民家物件 ※山林付</p>  <p>加納売家</p> <p>【物件概要】 価格 30万円 所在 南伊豆町加納5-48 土地 71.89 4.2町 山林370.00㎡ 築年 71.07㎡ 昭和22年 新築 構造 木造平家造</p> <p>※敷地内への駐車不可 ※築年が経過した修繕工事が必要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>マックスバリュ下賀茂店まで1.2km</li> <li>南伊豆町役場まで1.2km</li> <li>南伊豆町立病院まで4.2km</li> </ul> <p>加邦不動産 〒415-0303 静岡県賀茂郡南伊豆町下賀茂340-1 TEL 0558-62-3535 FAX 0558-62-4832 HPサイト: http://www.kahoufudusan.com MAIL: kahota@kahoufudusan.com</p>			
	こども園	1.8 km				
	小学校	1.6 km				
中学校	1.9 km					
公営温泉	0.8 km					
ふるさと公園	2.3 km					
スーパー	1.2 km					
ホームセンター	4.2 km					
事特 項記						
	受付日	令和 年 月 日	現地確認日	令和 年 月 日		
	登録日	令和 4 年 5 月 23 日	有効期日	令和 年 月 日		
登録抹消日	令和 年 月 日	□ 契約成立 □ 登録取消 □ その他( )				

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。